

06.05.2024 № 8035/18

Главе Орехово-Зуевского
городского округа
Московской области
Заголовацкому Р.В.

Уважаемый Руслан Валентинович!

АО «Мособлгаз» в рамках реализации Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, выполняет проектно-изыскательские и землеустроительные работы по объекту «Газификация д. Власово» Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

Руководствуясь ст. 39.37–39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, АО «Мособлгаз» просит установить публичный сервитут для размещения в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:76719, расположенного на территории Орехово-Зуевского городского округа, для целей, соответствующих п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
2.5	Адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бобков
	Имя Николай
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон +7 (495) 597-55-30
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 03.07.2023 № 12-07/796
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона

	<p>от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</p> <p>п. 1, ст. 39.37 – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения.</p> <p>Назначение сооружения «Газификация д. Власово» Орехово-Зуевского городского округа Московской области.</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45).
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>«Газификация д. Власово» Орехово-Зуевского городского округа Московской области.</p> <p>Основанием для разработки проектной документации является программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 г. № 778/50.</p> <p>Мероприятия по проектированию газопровода АО «Мособлгаз» выполнены на основании технических условий от 28.11.2022 № 29912/23.</p> <p>Проектом предусмотрено присоединение проектируемого газопровода высокого давления Г4, $P \leq 1,2$ МПа $\Phi 108$ к существующему газопроводу высокого давления $P \leq 1,2$ МПа из стальных труб $D=200$ мм.</p> <p>Источник газоснабжения: сооружение трубопроводного транспорта, протяженность 15593 п.м, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский район, с/п Белавинское, д. Губино-Савинская, к.н. 50:24:0000000:69355 (газопровод высокого давления 1 кат. $P \leq 1,2$ МПа, $D=219$мм, бух. инв. № 08-008006).</p> <p>Место присоединения уточнено и согласовано в филиале АО «Мособлгаз» «Восток».</p> <p>Проектируемый газопровод среднего давления Г2, $P \leq 0,3$ МПа, DN110 проходит вдоль и пересекает автомобильную дорогу V технической категории, находящуюся на балансе ГБУ МО «Мосавтодор». Дорога имеет асфальтовое покрытие.</p> <p>В соответствии с техническими условиями, выданными ГБУ МО «Мосавтодор», прокладку газопровода при пересечении дороги выполнить на глубине не менее 2,5м от подошвы насыпи (или дна кювета) до верха футляра, вдоль автомобильной дороги, газопровод проложить на расстоянии не менее 1,5 м от бортового камня, а также не менее 1,0 м от подошвы откоса насыпи, либо наружной бровки кювета автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог до коммуникаций.</p> <p>При пересечении автомобильной дороги ГБУ МО «Мосавтодор» проектируемый газопровод среднего давления Г2, $P \leq 0,3$ МПа, DN110 прокладывается в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11-$\Phi 225 \times 20,5$ (техническая) по ГОСТ 18599-2001, закрытым способом. Установка контрольной трубки на конце футляра.</p> <p>При выборе трассы проектируемых газопроводов приняты максимально-возможные расстояния от проектируемых зданий и сооружений с соблюдением нормативных расстояний до других проектируемых инженерных коммуникаций.</p> <p>Вариант прохождения трассы предварительно согласован с заинтересованными организациями и со смежными проектными организациями.</p>

	Испрашиваемая площадь публичного сервитута составит : 5309 ± 26 кв. м.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд).		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка / квартала
		Московская область, Орехово-Зуевский городской округ	50:24:0000000:76719
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	
		да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)	
да (да/нет)			
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута в электронном виде; 2. Ситуационный план на 1 л.; 3. Описание местоположения границ на 14 л.; 4. Копия технических условий от 28.11.2022 № 29912-221/23 на 2 л.; 5. Копия письма от 08.12.202 № 46182 3 на 1 л.; 6. Согласие, содержащее технические требования и условия ГБУ МО «Мосавтодор» от 30.11.2023 № 79766331; 7. Договор на прокладку инженерных коммуникаций с ГБУ МО «Мосавтодор» от 30.11.2023 № 79766331; 8. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2024-85398771 от 27.03.2024 на 7 л.; 9. Копия доверенности от 03.07.2023 № 12-07/796 на 3 л.; 10. Каталог координат в формате txt, excel.; 11. Карточка предприятия АО «Мособлгаз» на 1 л.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.		
15	Подпись:		Дата:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат 045867F6005FB080B441B88086C8CECFDF Владелец Бобков Николай Николаевич Действителен с 15.08.2023 по 12.09.2024 (подпись)	Н.Н. Бобков (инициалы, фамилия)	«06» мая 2024 г.

Захаров Андрей Сергеевич
+7 (495) 597-55-36